



Amtsblatt

für die Gemeinde Neuenkirchen

Herausgeber: Gemeinde Neuenkirchen, Hauptstr. 1 – 3, 29643 Neuenkirchen

Tel.: +49 5195 940-0, E-Mail: rathaus@dasneuenkirchen.de

Internet: www.dasneuenkirchen.de

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf.

Nr. 02/2025

Neuenkirchen, den 07.02.2025

<u>Inhalt:</u>	<u>Seite</u>
• 1. Änderung der Hebesatzsatzung der Gemeinde Neuenkirchen	01

1. Änderung der Hebesatzsatzung der Gemeinde Neuenkirchen

in der Fassung vom 06.02.2025

Aufgrund der §§ 10 Absatz 1, 58 Absatz 1 Nr. 5, 111 Absatz 1 und 112 Absatz 2 Nr. 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), der §§ 1 und 2 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), der §§ 1, 2 und 7 des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes (NGrStG) vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. S. 502), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) vom 15.10.2002 (BGBl. I Seite 4167), sowie des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) – alle Gesetze in den ab dem 01.01.2025 geltenden Fassungen – hat der Rat der Gemeinde Neuenkirchen in seiner Sitzung am 28.11.2024 die Hebesatzsatzung, und am 06.02.2025 folgende 1. Änderung der Hebesatzsatzung beschlossen:

§ 1

Erhebungsgrundsatz

(1) Die Gemeinde Neuenkirchen erhebt

a) von dem in ihrem Gemeindegebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und den abweichenden Regelungen des Niedersächsischen Grundsteuergesetzes und

b) eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2

Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) auf **650 v. H.**
- b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf **410 v. H.**

- 2. für die Gewerbesteuer auf **410 v. H.**

§ 3

Inkrafttreten

Die 1. Änderung der Hebesatzsatzung ersetzt die Hebesatzsatzung vom 28.11.2024, und tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft.

Neuenkirchen, den 06.02.2025

gez. Carlos Brunkhorst
Bürgermeister

L.S.